**«Зелёная» площадка» №23 Широковское с.п. д. Акульцево**

|  |  |
| --- | --- |
| Класс объекта | Земельный участок |
| Кадастровая стоимость участка (руб.) | 193 919,9 руб. |
| Категория земель(формулировка в соответствии с Земельным Кодексом РФ) | земли сельскохозяйственного назначения |
| Назначение земельного участка (промышленное, жилищное, общественное, сельскохозяйственное использование или любое) | сельскохозяйственное использование |
| Описание земельного участка (форма, рельеф и т.п.) | Рельеф равнинный |
| Площадь (га) | 9 га |
| Описание местоположение объекта |  |
| Район | Фурмановский район |
| Населенный пункт | д. Акульцево |
| Собственник | Фурмановский муниципальный район |
| Контактное лицо (Ф.И.О.) | Белякова Ю.А. |
| Координаты для контакта | тел. 8 (901) 039-13-82  e-mail: [economy@furmanov.su](mailto:economy@furmanov.su) |
| Первичное назначение объекта | для сельскохозяйственного производства |
| Возможное направление использования участка | для сельскохозяйственного производства |
| Инженерные коммуникации |  |
| Водопровод (наличие, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**, возможность бурения скважин) | возможность подключения  отсутствует |
| Электроэнергия (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | возможность подключения  100 м |
| Отопление (состояние, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | возможность подключения  отсутствует |
| Газ (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | возможность подключения  400 м |
| Канализация (состояние, возможность подключения, **расстояние до точки подключения**) | - |
| Подъездные пути |  |
| Собственные подъездные пути (имеются, асфальтная или грунтовая дорога, по пересечённой местности, отсутствуют) | Имеется асфальтная дорога |
| Собственная железнодорожная ветка (имеется, отсутствует) | отсутствует |
| Расстояние до основных автомагистралей, наименование автомагистралей (км) | 0,05 км до а/д регионального назначения Фурманов-Дуляпино-Писцово |
| Расстояние до ближайшей ж/д станции (км) | 3,6 |
| Расстояние до возможной точки врезки в ж/д пути (км) | 3,6 |
| Расстояние до ближайшего жилья (км) | 0,05 км |
| Картографические материалы (карта расположения объекта на местности, либо кадастровый план территории) по возможности кадастровые выписки (Формат JPG) | имеется |
| Фотография объекта (Формат JPG) |  |
| Юридическая документация |  |
| Наименование и номер документа (договор аренды, свидетельство о праве собственности) | Собственность 37:19:011705:111-37/073/2019-2 05.04.2019 10:06:13 |
| Вид права | Муниципальная собственность |
| Обременения | Не зарегистрировано |
| Процент готовности (наличие или стадия готовности землеустроительной документации) |  |
| Предполагаемая форма участия |  |
| Дополнительные сведения (длительность прохождения административных процедур и т.п.) | Кадастровый номер 37:19:011705:111 |
| **Дата подготовки сведений** | 2020 г. |

Приложение к паспорту «зеленой» площадки

Карта (схема) расположения земельного участка



Фотографии земельного участка





